

112

7. vereinfachten Änderung des  
Bebauungsplanes für das Gebiet  
„In der Au – Nord“

Genehmigte  
Fassung

Gemarkung Weilheim i.OB  
in der Fassung vom 31.03.2003

Weilheim, den 02.04.2003  
Markus Lotz  
1. Bürgermeister

Der Änderungsplan wurde den be-  
troffenen Trägern öffentlicher  
Belange und Nachbarn am 31.03.2003  
zur Stellungnahme zugeleitet.

Weilheim, den 06.05.2003  
Markus Lotz  
Bürgermeister

Die vereinfachte Änderung wurde  
am 05.05.2003 gemäß §§ 10 und  
13 BauGB als Satzung beschlossen.

Weilheim, den 06.05.2003  
Markus Lotz  
Bürgermeister

Die Bekanntmachung des Satzungsbe-  
schlusses erfolgt im Amtsblatt der Stadt  
Weilheim i.OB, womit die Änderung  
Rechtskraft erlangt.  
Der geänderte Bebauungsplan wird  
im Stadtbauamt zu jedermanns Ein-  
sicht bereitgehalten.

7. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES FÜR DAS GEBIET

„In der Au – Nord“

Gemarkung Weilheim i.OB

Die Stadt Weilheim i.OB erläßt aufgrund des § 2 Abs. 1 und 4, §§ 9 und 10 des  
Baugesetzbuches (BauGB), Art 91 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), der  
Verordnung über die Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung -  
BauNVO) und der Planzeichenverordnung (PlanZVO), diese Bebauungsplan-  
änderung als Satzung.

Der Bebauungsplan „In der Au - Nord“ wird gemäß beiliegendem Planenteil und  
Den nachfolgenden Festlegungen für den gesamten Geltungsbereich wie folgt  
Geändert:

C) Festsetzung durch Text

Folgende Festsetzungen werden ersatzlos gestrichen:

Nr. 3.3  
„Die Dachüberstände dürfen an der Traufseite 55 cm und am Ortsgang 40 cm  
nicht überschreiten.“

Nr. 3.4  
„Liegende Dachfenster in Aufenthaltsräumen sind nicht zugelassen. Für die  
übrigen Räume sind liegende Dachfenster bis max. 0,80 m<sup>2</sup> Glasgröße zulässig.“

Nr. 3.14  
„Je Gebäude ist nur eine Antennenanlage zugelassen.“

Im übrigen bleiben die Festsetzungen des Bebauungsplanes in der jeweils  
gültigen Fassung aufrechterhalten.

Stadtbauamt Weilheim, 31.03.2003

Frank  
Stadtbaumeister

7. Änderung im gesamten Geltungsbereich  
„IN DER AU NORD“ DER STADT WEILHEIM i.OB

LAGEPLAN M 1 : 1000

